**Общество с ограниченной ответственностью**
**«ПожТехСервисАудит» (ООО «ПожТехСервисАудит»)**

445030, РФ, Самарская обл., г. Тольятти, ул.40 лет Победы, 50, офис 312, 8(8482) 73-45-73
ОКПО 14559030, ИНН 6321301378, КПП 632101001, ОГРН 1126320019000
Отделение №6991 ПАО «Сбербанк России» г.Самара
р/с 40702810054400060015, Кор/счет 30101810200000000607, БИК 043601607

*(наименование экспертной организации)*

**УТВЕРЖДАЮ**
**Директор**
**ООО «ПожТехСервисАудит»**

**_____Шуховцев А.Е.**

**«12» марта 2020 год**

**м.п.**

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ
# О НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКЕ ПОЖАРНОГО РИСКА (НОР)

**№ 01 - 2020 от «12» марта 2020года**

**Нежилое здание**

**445144, Самарская область, Ставропольский район, территория оздоровительный комплекс Алые паруса, здание 5**

*(наименование объекта оценки, адрес)*

## 1. Сведения о заказчике и исполнителе:

**Сведения о заказчике**

Полное и сокращенное наименование заказчика: Частное образовательное учреждение высшего образования «Тольяттинская академия управления», Тольяттинская академия управления

*(наименование организации заказчика)*

Почтовый адрес: 445057 , РФ, Самарская область, г. Тольятти, Приморский бульвар, 25

Юридический адрес: 445144, Самарская область, Ставропольский район, территория оздоровительный комплекс Алые паруса, здание 5

Реквизиты: р/с 40703810503000000428 Приволжский ф-л ПАО «Промсвязьбанк» г. Нижний Новгород, ИНН 6320005908, КПП 638201001, ОГРН 1026302002957, e-mail: info@toam.ru, БИК 042202803, тел./факс 8 (8482) 60-71-00, 73-60-60, 60-74-56 - факс

Руководитель организации: президент Тольяттинской академии управления Богданов Игорь Владимирович, действующий на основании Устава

**Сведения об исполнителе – экспертной организации**

Полное и сокращенное наименование заказчика Общество с ограниченной ответственностью «ПожТехСервисАудит» (ООО «ПожТехСервисАудит»)

*(наименование организации заказчика)*

Почтовый адрес: 445030, Самарская область, г.Тольятти, ул.40 лет Победы, д.50, офис 312

Юридический адрес: 445030, Самарская область, г.Тольятти, ул.40 лет Победы, д.50, офис 312

Реквизиты: р/с 40702810054400060015 Отделение №6991 ПАО «Сбербанка России» г.Самара, ИНН 6321301378, КПП 632101001, ОГРН 1126320019000 от 15.11.2012г., e-mail: pozhts@yandex.ru, тел./факс: (8482) 73-45-73

Руководитель организации: директор ООО «ПожТеСервисАудит» Шуховцев Антон Евгеньевич, действующий на основании Устава

Экспертная организация аккредитована в установленном порядке в качестве организации, осуществляющей деятельность по направлениям:

обследование объекта защиты, проведение расчетов по оценке пожарного риска, подготовка вывода о выполнении (невыполнении) условий соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности и разработка мер по обеспечению выполнения условий, при которых объект защиты будет соответствовать требованиям пожарной безопасности.

Свидетельство об аккредитации по указанным направлениям № 660/В/0506 от «12» апреля 2013 года, бессрочное, Приказ МЧС России от 11 апреля 2016 г. N 186 "О

внесении изменений в Порядок получения экспертной организацией добровольной аккредитации в области оценки соответствия объектов защиты (продукции) установленным требованиям пожарной безопасности путем независимой оценки пожарного риска, утвержденный приказом МЧС России от 25.11.2009 N 660".

## 2. Основание проведения независимой оценки пожарного риска.

Основанием для проведения НОР является договор №18/НОР/169 от «19» сентября 2018 г.

В соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 07.04.2009г. №304 «Об утверждении Правил оценки соответствия объектов защиты (продукции) установленным требованиям пожарной безопасности путем независимой оценки пожарного риска» экспертная организация на данном объекте не выполняла другие работы и (или) услуги в области пожарной безопасности, кроме настоящих оценочных работ. Данный объект не принадлежит экспертной организации на праве собственности или ином законном основании.

## 3. Цель проведения независимой оценки пожарного риска.

НОР проводится в целях определения соответствия объектов оценки требованиям пожарной безопасности. Цель расчёта - определение фактического уровня пожарной безопасности людей.

## 4. Лица, участвовавшие в проведении независимой оценки пожарного риска:

Фамилии, имена и отчества должностных лиц представителей заказчика, организации, эксплуатирующей объект оценки, в присутствии которых проводилось обследование: ведущий специалист по охране труда и жизнедеятельности – Семенченко Светлана Викторовна.

Приказом по экспертной организации № 1 от «04» марта 2020 г. для проведения работ по НОР назначен эксперт: Земчихина Елена Андреевна - квалификационное удостоверение должностного лица, аттестованного на осуществление деятельности в области независимой оценки пожарного риска (аудита пожарной безопасности) № 63-0026, выдано Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвы-

чайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий «27» декабря 2019 года на основании приказа Главного управления МЧС России по Самарской области №615.

## 5. Объект, в отношении которого проводится независимая оценка пожарного риска (далее НОР).

Наименование в соответствии с фактическим использованием:

Нежилое здание, состоящее из пяти корпусов соединяющихся между собой переходом

*(указать наименование зданий, сооружений, территорий)*

Класс функциональной пожарной опасности зданий: Ф 4.2

Адрес: 445144, Самарская область, Ставропольский район, территория оздоровительный комплекс Алые паруса, здание 5

Вид права: оперативное управление

Правоустанавливающие документы: свидетельство о государственной регистрации права 63-АЕ №145435 от 20.09.2010 года, свидетельство о государственной регистрации права 63-АЕ №145436 от 20.09.2010 года, свидетельство о государственной регистрации права 63-АЕ №145434 от 20.09.2010 года, свидетельство о государственной регистрации права 63-АЕ №145437 от 20.09.2010 года, свидетельство о государственной регистрации права 63-АЕ №145440 от 20.09.2010 года

Наименование организации, осуществляющей эксплуатацию объекта НОР: Тольяттинская академия управления

## 6. Результаты проведения независимой оценки пожарного риска.

Независимая оценка пожарного риска объекта защиты, находящегося по адресу: 445144, Самарская область, Ставропольский район, территория оздоровительный комплекс Алые паруса, здание 5, проводилась в соответствии с «Правилами оценки соответствия объектов защиты (продукции) установленным требованиям пожарной безопасности путем независимой оценки пожарного риска», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от «07» апреля 2009 года № 304.

В ходе проведения независимой оценки пожарного риска проведен анализ документов, характеризующих пожарную опасность объекта защиты, в том числе: разрешительных документов по осуществлению уставной деятельности, организационно – распорядительной документации по пожарной безопасности: Инструкции, приказы, журналы, иной документации, регламентирующей противопожарный режим на объекте

оценки; соответствующих актов проверки работоспособности систем и средств противопожарной защиты объекта, сертификатов соответствия средств противопожарной защиты, материалов, веществ и оборудования, имеющихся на объекте защиты.

Общетехническая характеристика объекта НОР

Предприятие, организация осуществляет вид деятельности: 85.22 Образование высшее

Этажность: трехэтажное здание

Фундамент здания: бетонный, ленточный

Стены наружные (материал): кирпичные

Внутренние стены и перегородки (материал): кирпичные

Перегородки: кирпичные

Перекрытие: железобетонные плиты

Площадь здания: 7554,0 $м^2$

При проведении обследования объекта защиты, для получения объективной информации о состоянии пожарной безопасности объекта защиты, выявления возможности возникновения и развития пожара и воздействия на людей и материальные ценности опасных факторов пожара, а также для определения наличия условий соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности проверено состояние пожарной безопасности объекта защиты, в том числе:

- оценка конструктивных и объемно – планировочных решений;
-соответствие и состояние эвакуационных выходов и путей эвакуации;
-оценка обеспечения проездов и подъездов для пожарной техники;
-оценка систем и средств противопожарной защиты;
-оценка сетей внутреннего противопожарного водопровода;
-оценка обеспечения первичными средствами пожаротушения;
-оценка организационно – технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты.

Помещения объекта защиты оборудованы следующими системами пожарной автоматики: автоматической пожарной сигнализацией, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре III типа (далее – АПС, СОУЭ). Система обнаружение пожара на данном объекте оборудована дублирующим устройством сигналов, передаваемых на пульт подразделения пожарной охраны без участия работников объекта и (или) транслирующей этот сигнал организацией.

Руководителем объекта защиты обеспечено проведение регламентных работ по техническому обслуживанию и планово – предупредительному ремонту систем АПС, СОУЭ, заключен договор со специализированной организацией. Исполнительная документация на системы пожарной автоматики хранится на объекте защиты.

Объект защиты обеспечен внутренним противопожарным водопроводом (внутренними пожарными кранами – 25 шт., сертифицированными пожарными шкафами, который укомплектован противопожарным оборудованием). Конструкция пожарного крана обеспечивает возможность открывания запорного устройства одним человеком и подачи воды с интенсивностью, обеспечивающей тушение пожара.

Двери в технических помещениях установлены сертифицированные противопожарные с пределом огнестойкости не менее EI 60.

В отношении объекта защиты составлена декларация пожарной безопасности, которая зарегистрирована за № 36 240 863-ТО-03797 от 16.08.2016 года в структурном подразделении территориального органа Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, в сферу ведения которого входят вопросы организации и осуществления государственного пожарного надзора.

В соответствии с требованиями «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от «25» апреля 2012 года № 390 (п. 4) (далее по тексту – ППР в РФ) приказом Руководителя организации назначено лицо, ответственное за пожарную безопасность, которое обеспечивает соблюдение требований пожарной безопасности на объекте защиты.

В соответствии с требованиями ППР в РФ (п. 7) на объекте защиты Руководителем организации обеспечено наличие поэтажных планов эвакуации людей при пожаре.

В соответствии с требованиями ППР в РФ (п. 4) приказом Руководителя организации назначено лицо, ответственное за пожарную безопасность, которое обеспечивает соблюдение требований пожарной безопасности на объекте защиты.

В соответствии с требованиями ППР в РФ (п. 2), Руководителем организации утверждена «Инструкция о мерах пожарной безопасности».

На объекте защиты, в соответствии с требованиями ППР в РФ (п. 70, п. 478), Руководителем обеспечено наличие первичных средств пожаротушения (огнетушители ОП-4 – 24 шт., ОП-2 -37 шт.). Учет проверки наличия, периодичности осмотра и сроков

перезарядки огнетушителей, ведется в специальном журнале произвольной формы. Огнетушители имеют паспорта, сертификаты и порядковые номера, расположены на видных местах и не препятствуют безопасной эвакуации людей.

Противопожарный инструктаж с работниками организации проводится в соответствии с требованиями Приказа МЧС России от «12» декабря 2007 года № 645 (раздел II) «Об утверждении Норм пожарной безопасности «Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций», ППР в РФ (п.3). О проведении вводного, первичного, повторного, внепланового, целевого противопожарного инструктажей делается запись в журнале учета проведения инструктажей по пожарной безопасности организации с обязательной подписью инструктируемого и инструктирующего.

В соответствии с требованиями Приказа МЧС России от «12» декабря 2007 года № 645 (раздел III) «Об утверждении Норм пожарной безопасности. "Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций», ППР в РФ (п.3) работники организации прошли обучение по пожарно-техническому минимуму в объеме знаний требований нормативных правовых актов, регламентирующих пожарную безопасность, в части противопожарного режима, а также приемов и действий при возникновении пожара, в соответствии со специальной программой обучения.

Для возможности проезда пожарной техники к объекту защиты предусмотрены проезды и подъездные пути, совмещенные с функциональными проездами и подъездами.

Наружное противопожарное водоснабжение осуществляется от 1 существующего пожарного гидранта, установленного на наружной кольцевой сети водопровода.

Проведены расчеты по оценке пожарного риска объекта защиты в соответствии с «Правилами проведения расчетов по оценке пожарного риска» утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от «31» марта 2009 года № 272 «О порядке проведения расчетов по оценке пожарного риска».

В результате проведения расчета по оценке пожарного риска установлено, что индивидуальный пожарный риск для объекта защиты составляет: **$0{,}259 \cdot 10^{-6}$год$^{-1}$**, что в соответствии со статьей 79 Федерального закона № 123-ФЗ от «22» июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», не превышает нормативного значения.

## 7. Выводы о соответствии объекта независимой оценки пожарного риска требованиям пожарной безопасности.

На основании результатов НОР экспертная организация делает вывод, что на момент проведения проверочных мероприятий объект НОР Частное образовательное учреждение высшего образования «Тольяттинская академия управления» **соответствует требованиям пожарной безопасности и соблюден противопожарный режим.**

## 8. Дополнительные условия настоящего заключения НОР.

Заключение НОР теряет силу в случаях:

- ликвидации или смены заказчика (учреждения, юридического лица, ИП, физического лица);
- не указанных в настоящем заключении (т.е. вновь допущенных) нарушений требований пожарной безопасности: архитектурно – строительных, объемно – планировочных решений зданий (сооружений); технологических процессов, территорий. А также в случаях изменения классов функциональной пожарной опасности (функционального назначения) объекта НОР или его частей, капитального ремонта, реконструкции, технического перевооружения;
- прекращения функционирования «Системы управления пожарной безопасностью».

Порядок соблюдения противопожарного режима на объекте защиты устанавливается и обеспечивается собственником или иным законным владельцем объекта защиты, эксплуатирующий объект НОР. Ответственность за негативные последствия нарушений требований пожарной безопасности на объекте защиты экспертная организация (Исполнитель) не несет.

В случае утери (порчи) заключения НОР по письменному обращению Заказчика выдается заверенная копия выданного экспертной организацией заключения НОР.

## 9. Перечень использованных нормативных актов и документов, справочных источников и исходных данных, и другой информации:

- Федеральный закон «О пожарной безопасности» от 21.12.1994г. № 69-ФЗ (с изменениями на 12 марта 2014 года);
- Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 г. №123 – ФЗ (редакция, действующая с 13 июля 2014 года);

- Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 г. № 384 – ФЗ (с изменениями на 2 июля 2013 года);
- Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 г. №390.
- Постановление Правительства Российской Федерации от 07.04.2009 № 304 «Об утверждении Правил оценки соответствия объектов защиты (продукции) установленным требованиям пожарной безопасности путем независимой оценки пожарного риска (с изменениями на 15 августа 2014 года)».
- ГОСТ Р 12.4.026-2001 «Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытаний».
- ГОСТ Р 12.2.143-2009 ССБТ. «Системы фотолюминесцентные эвакуационные. Требования и методы контроля» (с Изменением № 1).

**10. Приложения:**

К настоящему заключению НОР прилагаются: заверенная копия Свидетельства об аккредитации экспертной организации Исполнителя – на 1 листе, заверенная копия квалификационного свидетельства должностного лица экспертной организации, проводившего независимую оценку пожарного риска – на 1 листе.

**11. Должностное лицо экспертной организации, проводившее независимую оценку пожарного риска объекта защиты:**

Эксперт
ООО «ПожТехСервисАудит» _____ Земчихина Е.А.

МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ

# КВАЛИФИКАЦИОННОЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА, АТТЕСТОВАННОГО НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОБЛАСТИ НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ ПОЖАРНОГО РИСКА (АУДИТА ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ)

№63-0026

На основании приказа Главного управления МЧС России по Самарской области

(субъект Российской Федерации, дата и № приказа)

от «27» 12 2019 г. № 615

Земчихина Елена Андреевна

(фамилия, имя и отчество (при наличии) должностного лица, аттестованного на осуществление деятельности в области независимой оценки пожарного риска (аудита пожарной безопасности)

Аттестован на осуществление деятельности в области независимой оценки пожарного риска (аудита пожарной безопасности)

Срок действия аттестации до «27» 12 2024 г.

Начальник Главного управления
генерал-майор внутренней службы _____ О.В. Бойко

(подпись) (расшифровка подписи)

Печать
(территориального органа МЧС России)

КОПИЯ ВЕРНА
ПОДПИСЬ

Общество с ограниченной ответственностью "ПожТехСервисАудит" для документов Российская Федерация Самарская область, город Тольятти

**МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ**

# СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

№ 660/В/0506

Общество с ограниченной ответственностью "ПожТехСервисАудит"

(полное наименование организации, аккредитованной для осуществления определенного вида деятельности)

ООО "ПожТехСервисАудит"

(сокращенное наименование организации, аккредитованной для осуществления определенного вида деятельности)

(фирменное наименование организации, аккредитованной для осуществления определенного вида деятельности)

445030, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, д. 50, офис 312

(юридический адрес)

445030, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, д. 50, офис 312

(фактический адрес)

6321301378/1126320019000

(ИНН/ОГРН)

**АККРЕДИТОВАНА В КАЧЕСТВЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО НАПРАВЛЕНИЮ:**

обследование объекта защиты, проведение расчетов по оценке пожарного риска, подготовка вывода о выполнении (невыполнении) условий соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности и разработка мер по обеспечению выполнения условий, при которых объект защиты будет соответствовать требованиям пожарной безопасности.

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

Выдано: 12 апреля 2013 г.

Действительно: 12 апреля 2018 г.

Руководитель органа аккредитации (подпись) А.А. Тарапов

(фамилия и инициалы)

М.П.

Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий. Административный департамент. I

МЧС РОССИИ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
(Главное управление МЧС России
по Самарской области)**

ул. Галактионовская 193, г. Самара, 443100
тел.338-96-06, факс 337-05-72 (код 846)
E-mail: gu_mchs@global63.ru
Интранет-mail: gu-samara@prvrc.mchs.ru
24.04.2018 № 403-1-28

Шуховцеву А.Е.

pozhts@yndex.ru

Уважаемый Антон Евгеньевич!

Ваше обращение от 12.04.2018 рассмотрено.

Согласно п. 6 Порядка получения экспертной организацией добровольной аккредитации в области оценки соответствия объектов защиты (продукции) установленным требованиям пожарной безопасности путем независимой оценки пожарного риска, утвержденным Приказом МЧС России от 25.11.2009 № 660, аккредитация действует на всей территории Российской Федерации и является бессрочной вне зависимости от даты аккредитации экспертной организации.

Заместитель руководителя
территориального органа А.Г. Чуйков

КОПИЯ ВЕРНА
ПОДПИСЬ

Общество с ограниченной ответственностью "ПожТехСервисАудит" Для документов Российская Федерация Самарская область, город Тольятти

А.В. Архипов
[redacted]